

APD 2

Construction d'appartements pour:

KAEWEST CONSTRUCTIONS

N° de Dossier

0423

Adresse de Construction:

16 rue des Roses

Section 18 - Parcelle 523 - Superficie: 3.48 ares

67212 HOLTZHEIM

Nature du Plan:	Maitre de l'Ouvrage:
Sous-Sol Rez-de-Chaussée Etage Coupes Façades Plan de Masse	SIGNATURES:
Date	10/02/2023
Echelle	1/200° 1/20° 1/50°
Dessin	

Date	Indice	Modifications	Visa
17/04/2023	APD 1	Réunion de présentation APD - Holtzheim	
03/05/2023	APD 2	Modifications APD2	

PLAN DE MASSE

Echelle 1/200°



Niveau R.D.C. Brut : -0.08 / 148.17 IGN69
Niveau R.D.C. Fini : +0.00 / 148.35 IGN69

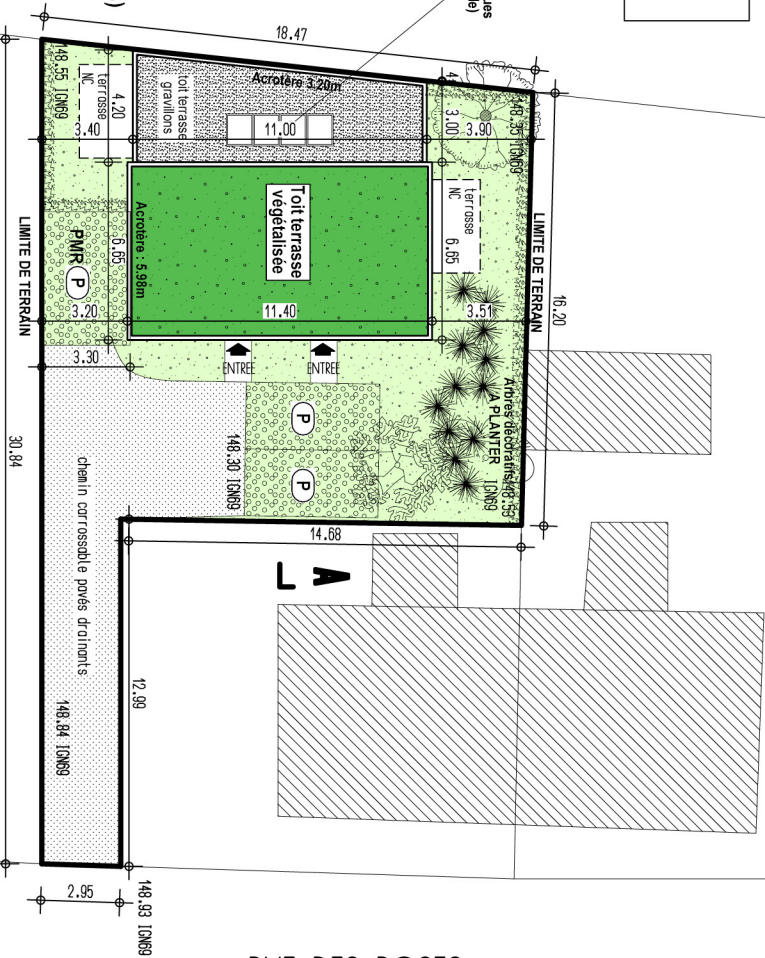
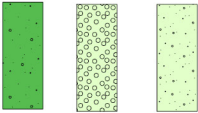
Panneaux photovoltaïques
(électricité renouvelable)

A L

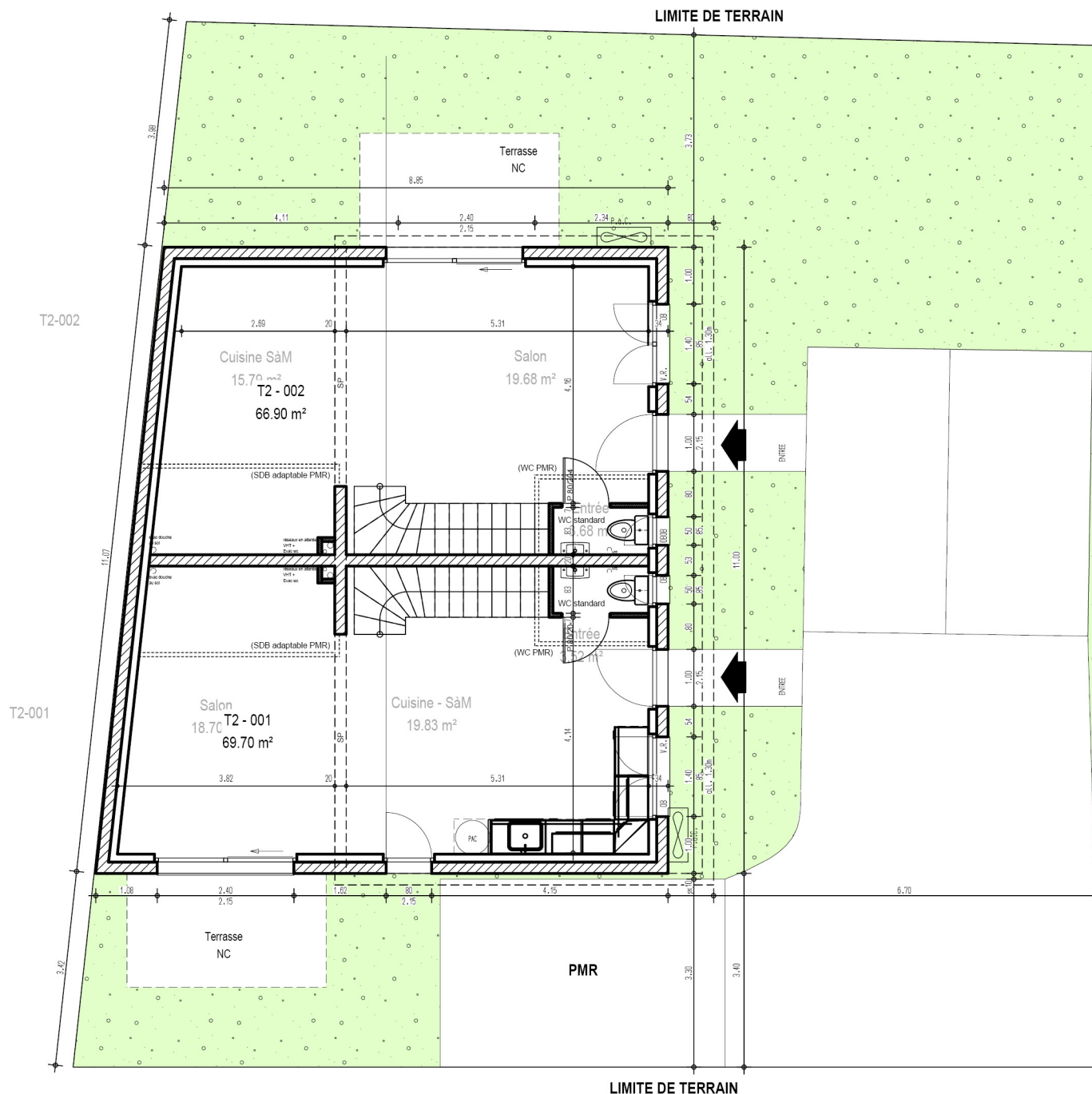
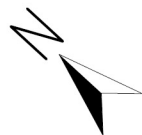
A L

- RUE DES ROSES -

EMPRISE AU SOL : 115.40 m²
Parcelle 523 Superficie 3.48 ares
Espaces verts pleine terre 106m² (30%)



NB : Les plans et images ne sont pas contractuels. Ils ne doivent en aucun cas être utilisés comme plans d'exécution. Aucune copie ne doit être effectuée ou diffusée avant contrat.

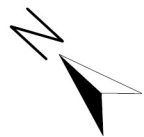


Surface habitable		
T2-001		
Cuisine - SaM	19.83 m ²	
Dgt	2.55 m ²	
Entrée	3.52 m ²	
Grande chambre	22.03 m ²	
Salon	18.70 m ²	
Sdb	3.11 m ²	69.74 m ²

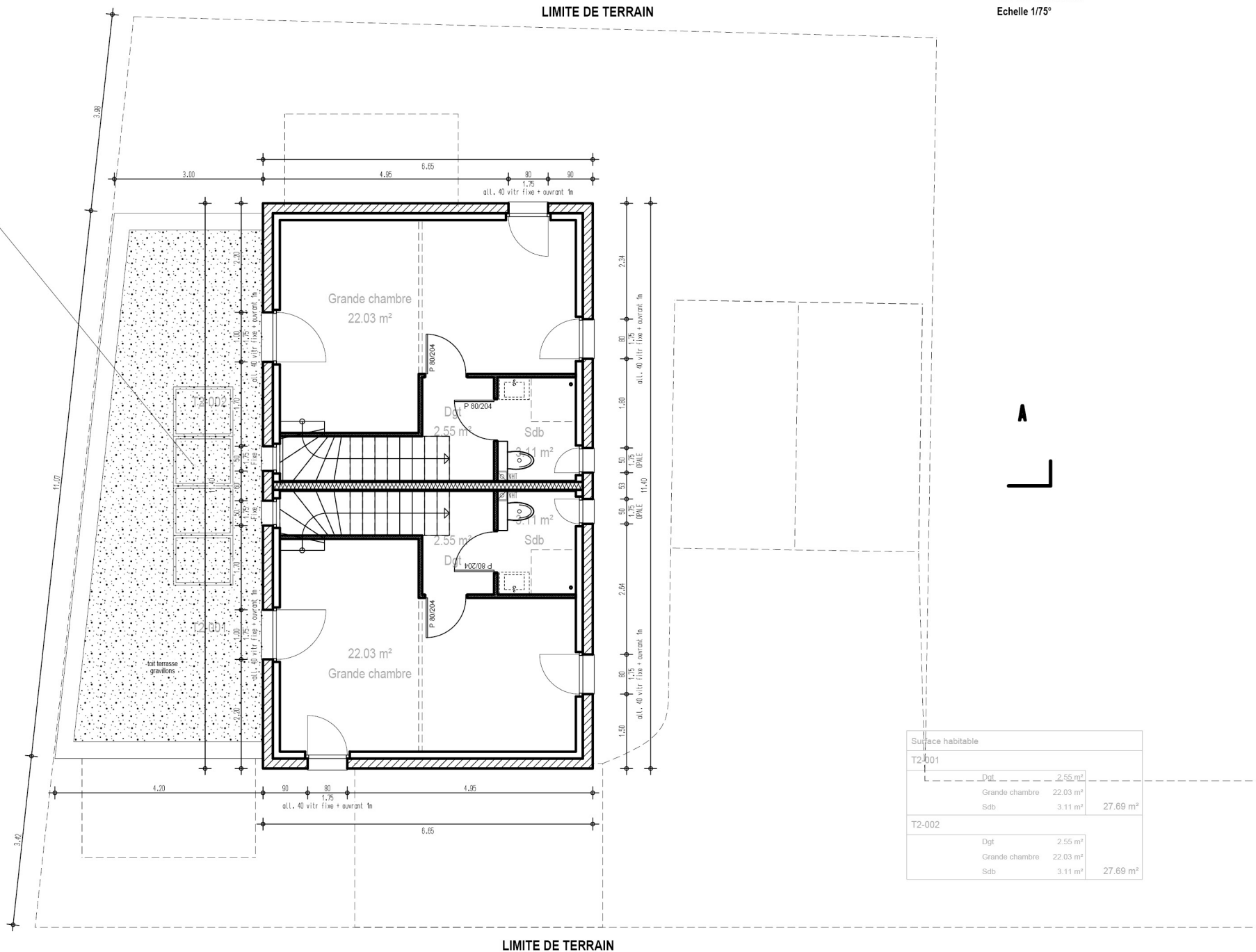
T2-002		
Cuisine SaM	15.79 m ²	
Dgt	2.55 m ²	
Entrée	3.68 m ²	
Grande chambre	22.03 m ²	
Salon	19.68 m ²	
Sdb	3.11 m ²	66.84 m ²

Surface habitable		
T2-001		
Cuisine - SaM	19.83 m ²	
Dgt	2.55 m ²	
Entrée	3.52 m ²	
Grande chambre	22.03 m ²	
Salon	18.70 m ²	
Sdb	3.11 m ²	69.74 m ²

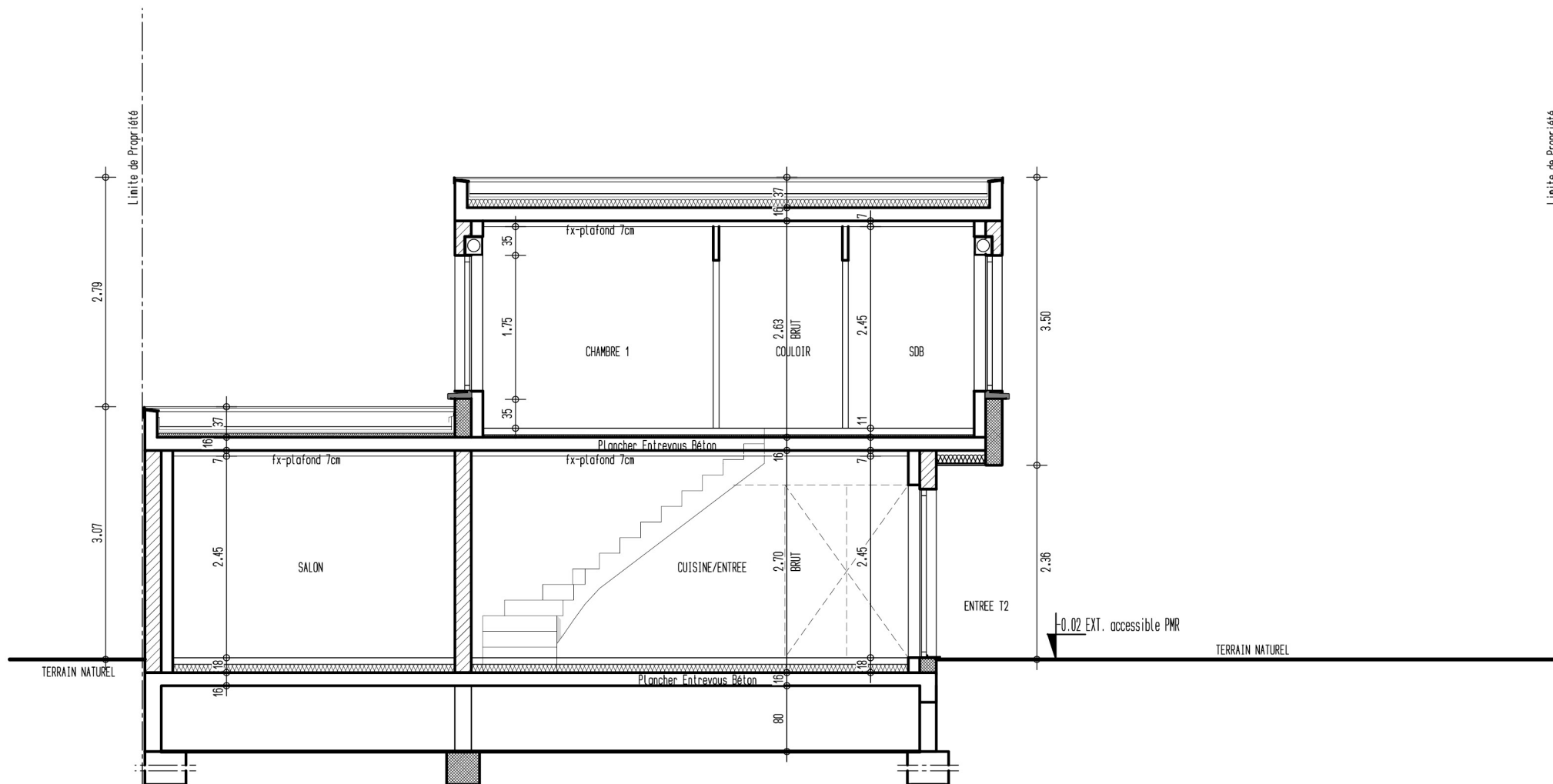
T2-002		
Cuisine SaM	15.79 m ²	
Dgt	2.55 m ²	
Entrée	3.68 m ²	
Grande chambre	22.03 m ²	
Salon	19.68 m ²	
Sdb	3.11 m ²	66.84 m ²



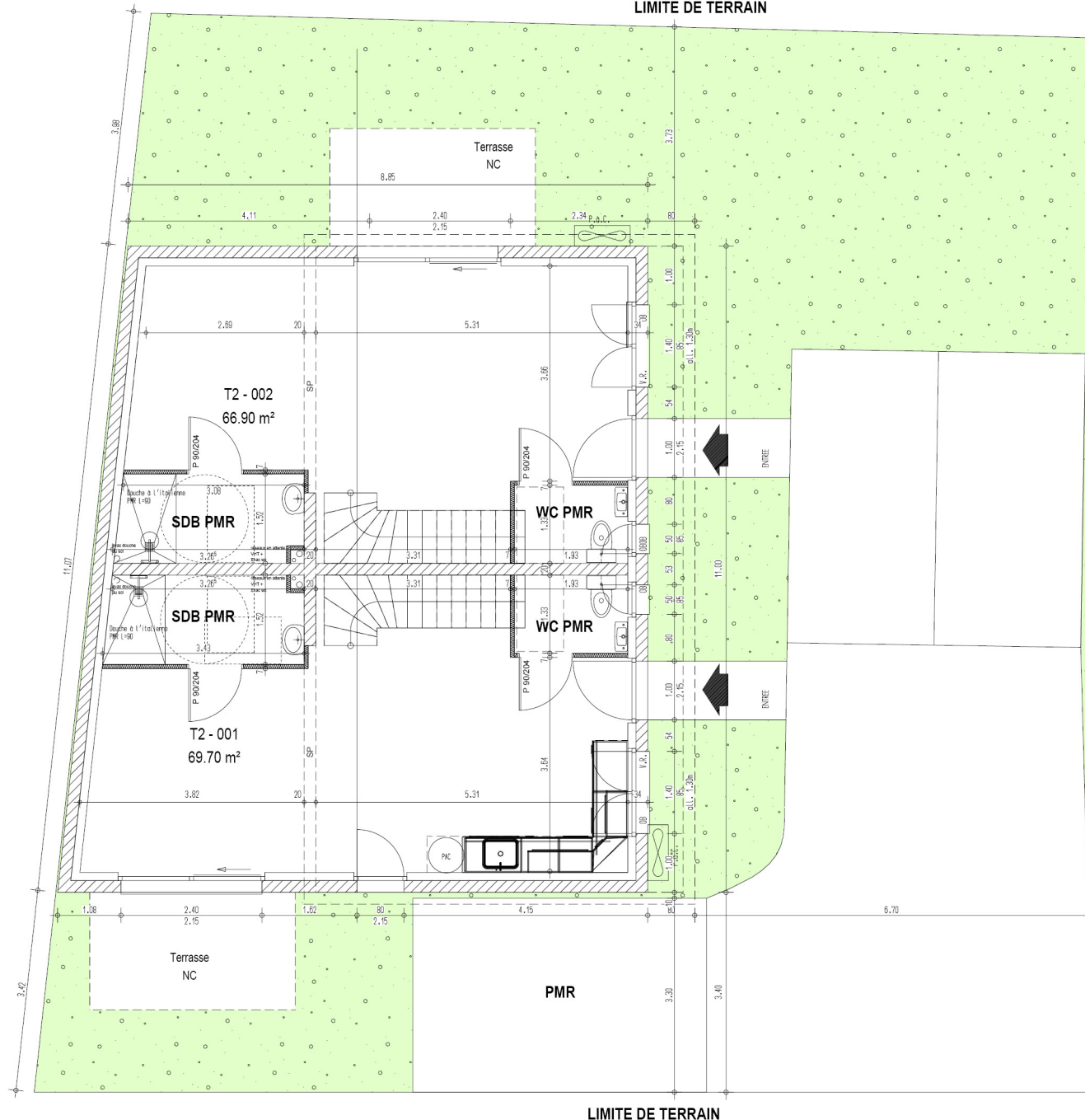
Panneaux photovoltaïques
(électricité renouvelable)



Surface habitable			
T2-001			
Dgt	2.55 m²		
Grande chambre	22.03 m²		
Sdb	3.11 m²		27.69 m²
T2-002			
Dgt	2.55 m²		
Grande chambre	22.03 m²		
Sdb	3.11 m²		27.69 m²



LIMITE DE TERRAIN



LIMITE DE TERRAIN